

## Строительство

**Строительная деятельность.** Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в декабре 2020 года составил 8569,3 млн рублей или 80,0% (в сопоставимых ценах) к уровню соответствующего периода предыдущего года, в 2020 году - 100059,6 млн рублей, или 91,0%.

### ДИНАМИКА ОБЪЕМА РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»<sup>1)</sup>

	Млн рублей	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
2019			
Январь	6936,9	101,4	52,4
Февраль	7584,9	117,0	109,1
Март	8315,9	99,6	108,6
I квартал	22837,7	105,4	66,4
Апрель	7868,0	90,9	94,2
Май	8165,2	86,9	103,7
Июнь	8469,2	91,1	103,7
II квартал	24502,4	89,6	106,1
I полугодие	47340,1	96,6	
Июль	10848,0	103,2	127,5
Август	8374,9	70,1	77,2
Сентябрь	11143,7	101,4	133,2
III квартал	30366,6	90,8	123,3
Январь - сентябрь	77706,7	94,3	
Октябрь	12891,6	105,1	115,8
Ноябрь	8476,3	92,6	65,6
Декабрь	10856,5	80,1	127,7
IV квартал	32224,4	92,1	106,1
Год	109931,1	93,6	
2020			
Январь	6506,1	90,3	59,9
Февраль	6263,4	79,7	96,2
Март	6831,9	80,6	109,1
I квартал	19601,4	83,3	60,7
Апрель	7290,6	92,0	107,2
Май	8215,6	101,1	113,4
Июнь	9893,5	117,9	120,7

## Производство товаров и услуг

Продолжение

	Млн рублей	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
<b>II квартал</b>	<b>25399,7</b>	<b>104,0</b>	<b>130,9</b>
<b>I полугодие</b>	<b>45001,1</b>	<b>93,9</b>	
Июль	10701,5	99,5	108,2
Август	8916,7	107,4	83,2
Сентябрь	9021,5	81,5	101,1
<b>III квартал</b>	<b>28639,7</b>	<b>95,1</b>	<b>113,0</b>
<b>Январь - сентябрь</b>	<b>73640,8</b>	<b>94,3</b>	
Октябрь	9057,5	70,5	100,1
Ноябрь	8792,0	105,4	97,8
Декабрь	8569,3	80,0	97,3
<b>IV квартал</b>	<b>26418,8</b>	<b>82,9</b>	<b>92,2</b>
<b>Год</b>	<b>100059,6</b>	<b>91,0</b>	

<sup>1)</sup> Данные уточнены в соответствии с Регламентом оценки, корректировки и публикации данных статистического наблюдения за строительством и инвестициями в основной капитал, утвержденным приказом Росстата от 26 сентября 2016 г. № 544.

**Жилищное строительство.** В 2020 году застройщиками - юридическими лицами возведено 354 дома. Населением построено 4574<sup>1)</sup> жилых дома, из них на участках для ведения садоводства - 723 жилых дома. Всего построено 20741 новая квартира (без учета квартир в жилых домах на участках для ведения садоводства - 20018 единиц).

### ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

	Введено общей площади жилых помещений, м <sup>2</sup>		В % к соответствующему периоду предыдущего года		В % к предыдущему периоду	
	всего	в том числе населением	всего	в том числе населением	всего	в том числе населением
<b>2019</b>						
Январь	53051	39462	68,6	89,4		
Февраль	81836	37512	80,7	39,7	154,3	95,1
Март	108608	59531	87,0	102,6	132,7	158,7
<b>I квартал</b>	<b>243495</b>	<b>136505</b>	<b>80,2</b>	<b>69,4</b>		
Апрель	108060	54748	99,4	124,8	99,5	92,0
Май	52966	39400	75,8	92,7	49,0	72,0
Июнь	80125	50355	111,9	114,5	151,3	127,8
<b>II квартал</b>	<b>241151</b>	<b>144503</b>	<b>96,3</b>	<b>110,8</b>	<b>99,0</b>	<b>105,9</b>
<b>I полугодие</b>	<b>484646</b>	<b>281008</b>	<b>87,5</b>	<b>85,9</b>		
Июль	144299	56556	155,0	108,5	180,1	112,3

<sup>1)</sup> Данные приведены с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства. До августа 2019 года такие дома не учитывались. Изменения связаны с тем, что в полном объеме начали действовать нормы Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**Производство товаров и услуг**

Продолжение

	Введено общей площади жилых помещений, м <sup>2</sup>		В % к соответствующему периоду предыдущего года		В % к предыдущему периоду	
	всего	в том числе населением	всего	в том числе населением	всего	в том числе населением
Август с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	96455	51995				
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	96230	51770	99,5	124,2	66,7	91,5
Сентябрь с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	148750	63086			154,2	121,3
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	148241	62577	146,9	189,2	154,0	120,9
<b>III квартал</b> с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>389504</b>	<b>171637</b>				
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>388770</b>	<b>170903</b>	<b>133,7</b>	<b>134,7</b>	<b>161,2</b>	<b>118,3</b>
<b>Январь - сентябрь</b> с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>874150</b>	<b>452645</b>				
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>873416</b>	<b>451911</b>	<b>103,4</b>	<b>99,6</b>		
Октябрь с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	148864	60024			100,1	95,1
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	148801	59961	90,3	110,9	100,4	95,8
Ноябрь с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	137065	55120			92,1	91,8
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	137065	55120	86,9	75,2	92,1	91,9
Декабрь с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	346514	138345			в 2,5 р.	в 2,5 р.
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	294806	86637	82,6	107,5	в 2,2 р.	157,2

**Производство товаров и услуг**

Продолжение

	Введено общей площади жилых помещений, м <sup>2</sup>		В % к соответствующему периоду предыдущего года		В % к предыдущему периоду	
	всего	в том числе населением	всего	в том числе населением	всего	в том числе населением
<b>IV квартал</b> с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>632443</b>	<b>253489</b>			<b>162,4</b>	<b>147,7</b>
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>580672</b>	<b>201718</b>	<b>85,4</b>	<b>97,0</b>	<b>149,4</b>	<b>118,0</b>
<b>Год</b> с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>1506593</b>	<b>706134</b>				
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>1454088</b>	<b>653629</b>	<b>95,4</b>	<b>98,8</b>		
<b>2020</b>						
Январь с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	43168	33663				
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	38384	28879	72,4	73,2		
Февраль с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	71244	50687			165,0	150,6
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	66802	46245	81,6	123,3	174,0	160,1
Март с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	142616	56211			в 2,0 р.	110,9
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	138507	52102	127,5	87,5	в 2,1 р.	112,7
<b>I квартал</b> с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>257028</b>	<b>140561</b>				
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>243693</b>	<b>127226</b>	<b>100,1</b>	<b>93,2</b>		
Апрель с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	101227	28320			71,0	50,4

**Производство товаров и услуг**

Продолжение

	Введено общей площади жилых помещений, м <sup>2</sup>		В % к соответствующему периоду предыдущего года		В % к предыдущему периоду	
	всего	в том числе населением	всего	в том числе населением	всего	в том числе населением
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	99101	26194	91,7	47,8	71,5	50,3
Май с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	109229	37036			107,9	130,8
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	106769	34576	в 2,0 р.	87,8	107,7	132,0
Июнь с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	100894	38875			92,4	105,0
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	96147	34128	120,0	67,8	90,1	98,7
<b>II квартал с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства</b>	<b>311350</b>	<b>104231</b>			<b>121,1</b>	<b>74,2</b>
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>302017</b>	<b>94898</b>	<b>125,2</b>	<b>65,7</b>	<b>123,9</b>	<b>74,6</b>
<b>I полугодие с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства</b>	<b>568378</b>	<b>244792</b>				
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>545710</b>	<b>222124</b>	<b>112,6</b>	<b>79,0</b>		
Июль с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	107808	49140			106,9	126,4
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	104032	45364	72,1	80,2	108,2	132,9
Август с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	151678	71867	157,3	138,2	140,7	146,2
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	145064	65253	150,7	126,0	139,4	143,8
Сентябрь с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	167436	58598	112,6	92,9	110,4	81,5
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	163174	54336	110,1	86,8	112,5	83,3

**Производство товаров и услуг**

Продолжение

	Введено общей площади жилых помещений, м <sup>2</sup>		В % к соответствующему периоду предыдущего года		В % к предыдущему периоду	
	всего	в том числе населением	всего	в том числе населением	всего	в том числе населением
<b>III квартал</b> с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>426922</b>	<b>179605</b>	<b>109,6</b>	<b>104,6</b>	<b>137,1</b>	<b>172,3</b>
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>412270</b>	<b>164953</b>	<b>106,0</b>	<b>96,5</b>	<b>136,5</b>	<b>173,8</b>
<b>Январь - сентябрь</b> с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>995300</b>	<b>424397</b>	<b>113,9</b>	<b>93,8</b>		
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>957980</b>	<b>387077</b>	<b>109,7</b>	<b>85,7</b>		
Октябрь с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	94295	72147	63,3	120,2	56,3	123,1
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	85392	63244	57,4	105,5	52,3	116,4
Ноябрь с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	193857	70285	141,4	127,5	в 2,1 р.	97,4
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	187304	63732	136,7	115,6	в 2,2 р.	100,8
Декабрь с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	245687	98651	70,9	71,3	126,7	140,4
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	237188	90152	80,5	104,1	126,6	141,5
<b>IV квартал</b> с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>533839</b>	<b>241083</b>	<b>84,4</b>	<b>95,1</b>	<b>125,0</b>	<b>134,2</b>
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>509884</b>	<b>217128</b>	<b>87,8</b>	<b>107,6</b>	<b>123,7</b>	<b>131,6</b>
<b>Год</b> с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>1529139</b>	<b>665480</b>	<b>101,5</b>	<b>94,2</b>		
без учета жилых домов на участках для ведения садоводства	<b>1467864</b>	<b>604205</b>	<b>100,9</b>	<b>92,4</b>		